



Penthouse mit Rheinblick in Oberkassel

Düsseldorf, Nordrhein-Westfalen, Germany

€1.450.000

Key facts

Type	Wohnungen
Living area	145 m²
Year of construction	2018

Energy certificate and costs

Certificate	Demand certificate
Energy class	A
Energy value	44.0 kWh/(m²a)
Heating source	Fernwärme
Commission	3,57% - Buyer

Investment figures

Price per m²	€10.000 / m²
--------------	--------------

Description

Penthouse im fünften und obersten Geschoss eines 2018 fertiggestellten Hauses in Oberkassel, mit Blick über den Rhein auf die Altstadt.

145 m² auf einer Ebene, dazu eine 55 m² große Dachterrasse nach Süden und Westen. Der Wohnbereich ist raumhoch verglast; Küche und Essplatz sind offen angelegt. Drei Schlafzimmer, zwei Bäder, eines davon en suite.

Fußbodenheizung über Fernwärme, kontrollierte Wohnraumlüftung, Aufzug direkt in die Wohnung. Zwei Tiefgaragenplätze mit

Wallbox gehören zur Einheit.

Additional Details

Die Dachterrasse ist teilweise überdacht und verfügt über einen Wasseranschluss. Ein Kellerraum von 8 m² gehört zur Wohnung.



RG HOMESFINDER LTD

RG HOMESFINDER LTD Spyrou-Kyprianou-Allee 22, Pippiros-Gebäude, 2.Stock 3070 Limassol Zypern
· ask@privatehome.app

All information is provided without guarantee and is subject to prior sale or letting.