PRIVATEHOME.APP

Reference: moebliertes-loft-dresden-neustadt
30.10.2026

Möbliertes Loft in der Äußeren Neustadt — auf Zeit

Dresden, Sachsen, Germany

€1.290 / Monthly

Key facts

Type	Apartment-Häuser-möbliert
Living area	74 m²
Year of construction	1904
Available from	01.11.2026
Furnished apartments	Möblierte Apartments

Energy certificate and costs

Certificate	Consumption certificate
Energy class	**D**
Energy value	119.0 kWh/(m²a)
Heating source	Fernwärme
Service charge	€180,00
Heating costs	€0,00
Deposit	€2.580,00

Investment figures

Price per m²	€17 / m²

Description

Vollständig möbliertes Loft in der Äußeren Neustadt, ausgelegt auf Mietzeiten von drei bis achtzehn Monaten.

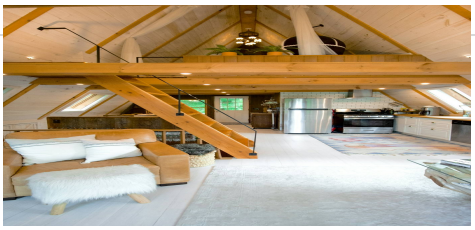
74 m² auf einer Ebene im Dachgeschoss eines sanierten Gründerzeithauses: offener Wohn- und Arbeitsbereich unter Sichtdachstuhl, abgetrenntes Schlafzimmer, Bad mit Wanne. Die Küche ist vollständig ausgestattet, Geschirr, Wäsche und Handtücher sind vorhanden.

Im Mietpreis enthalten sind Internet (250 Mbit/s), Strom, Wasser und monatliche Reinigung. Alaunplatz in fünf Gehminuten, Straßenbahn direkt vor dem Haus.

Additional Details

Anmeldung beim Einwohnermeldeamt ist möglich. Haustiere auf Anfrage. Die Wohnung ist ab dem 1. November 2026 frei.

Gallery



RG HOMESFINDER LTD
RG HOMESFINDER LTD Spyrou-Kyprianou-Allee 22, Pippiros-Gebäude, 2.Stock 3070 Limassol Zypern
· ask@privatehome.app

All information is provided without guarantee and is subject to prior sale or letting.